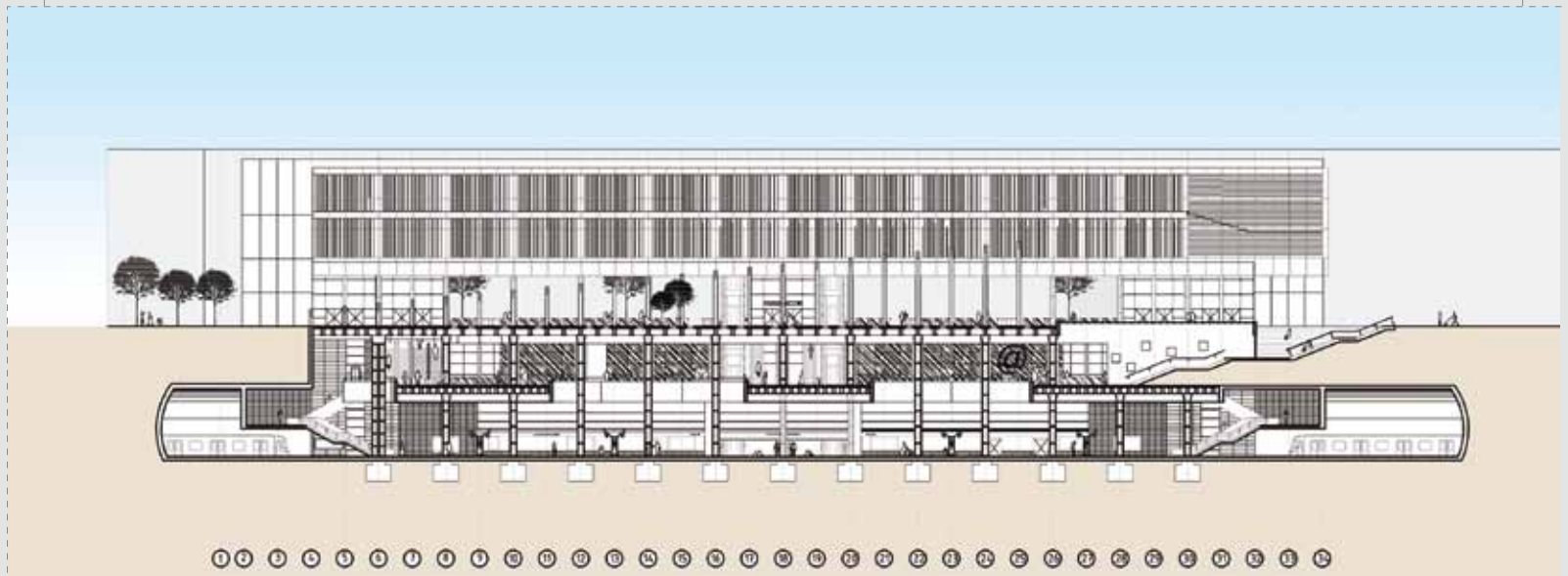


PROYECTO DE TÍTULO

Metro Estación Terminal Templo Maipú: El Metro como elemento revitalizador del centro de Maipú

Gonzalo Muñoz V. / Profesor Guía: Javier Pinto



Debido al incontrolado crecimiento de la ciudad y el desarrollo de subcentros en la periferia o fuera de ésta, es motivo de atención considerar los problemas que se generan respecto a las distancias y, por consiguiente, accesos a determinadas zonas e infraestructura cuando la ciudad crece y se reconfigura. La variada gama de flujos hacia el centro de Santiago o alrededores de éste exige permanentemente estrategias de abarcamiento y suministros de transporte capaces de solventar de la mejor manera la demanda de transporte público. El proyecto Metro en Santiago ha sido uno de los mecanismos que otorga una solución rápida, segura y limpia para hacer frente a este problema. Hoy en día se encuentra en proceso de expandimiento hacia comunas que verdaderamente necesitan

de este servicio. Su paulatina extensión en unos años más abarcará una de las comunas más pobladas de la RM y la que cuenta con uno de los mayores flujos hacia el centro de Santiago: la comuna de Maipú.

El desarrollo de una estación de Metro en Maipú debe considerar, además de su impacto urbano, una cierta connotación emblemática respecto a las características de la comuna. La elección del desarrollo de la Estación Terminal Templo Maipú nace como una propuesta alternativa al Proyecto Oficial de Metro S.A. (que plantea su estación terminal en la Plaza Mayor de Maipú), debido a encontrar discrepancias principalmente por el trazado que se plantea, el cual no reconoce la ciudad respecto a un desarrollo futuro y se plantea

sólo donde es favorable económicamente. Por otra parte, la designación oficial de la Plaza Mayor como terreno acogedor de una estación terminal intermodal sólo hace referencia a lo sucedido recientemente con la estación terminal de la Plaza Puente Alto, hoy sin identidad propia y totalmente desfigurada de lo que antes otorgaba a la comunidad.

Frente a las deficientes condiciones de accesibilidad y conectividad que presenta Maipú y la posición en la cual ésta se encuentra como futuro polo de desarrollo es que se justifique una estación intermodal capaz de solventar las necesidades de conectividad desde, hacia y a través de Maipú, como una comuna Portal.

